LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX
Région de l'Ontario

Date de diffusion : quatrième trimestre de 2015

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC
AU CŒUR DE L'HABITATION

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports:

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, de la région
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité au MLS®
6	Niveau des indicateurs économiques
6.1	Variations des indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports:

1.3	Historique des logements mis en chantier, de la région (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) septembre 2015		
Ontario	août 2015	septembre 2015
Tendance[1], centres urbains[2]	67 367	72 001
DDA, centres urbains[2]	92 965	89 114
	septembre 2014	septembre 2015
Données réelles, centres urbains[2]		
septembre - maisons individuelles	1 943	2 271
septembre - logements collectifs	2 332	5 206
septembre - tous les logements	4 275	7 477
Janvier à septembre - maisons individuelles	15 602	16 400
Janvier à septembre - logements collectifs	26 276	33 500
Janvier à septembre - tous les logements	41 878	49 900

Source: SCHL

[1] Cette tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

[2] Centres comptant au moins 10 000 habitants

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, Ontario
Troisième trimestre 2015

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T3 2015	7 108	617	2 206	14	578	7 814	36	2 218	668	21 259
T3 2014	6 449	736	1 844	54	636	4 452	77	731	1 010	15 989
Variation en %	10,2	-16,2	19,6	-74,1	-9,1	75,5	-53,2	**	-33,9	33,0
Cumul 2015	16 349	1 333	5 681	51	1 619	20 069	221	4 577	1 220	51 120
Cumul 2014	15 485	1 962	5 610	115	1 436	14 276	155	2 839	1 978	43 856
Variation en %	5,6	-32,1	1,3	-55,7	12,7	40,6	42,6	61,2	-38,3	16,6
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T3 2015	16 040	1 596	6 927	39	2 628	48 661	444	9 906	1 144	87 385
T3 2014	14 236	2 182	6 513	99	2 076	61 369	403	7 941	1 698	96 521
Variation en %	12,7	-26,9	6,4	-60,6	26,6	-20,7	10,2	24,7	-32,6	-9,5
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T3 2015	4 974	381	1 510	29	392	5 583	117	1 704	451	15 141
T3 2014	5 514	626	1 826	40	569	4 421	58	657	555	14 266
Variation en %	-9,8	-39,1	-17,3	-27,5	-31,1	26,3	101,7	159,4	-18,7	6,1
Cumul 2015	14 073	1 595	4 858	108	1 114	32 082	262	3 801	1 748	59 641
Cumul 2014	15 249	2 130	5 103	101	1 484	13 553	164	2 006	1 713	41 511
Variation en %	-7,7	-25,1	-4,8	6,9	-24,9	136,7	59,8	89,5	2,0	43,7
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T3 2015	1 123	97	468	25	302	2 598	s.o.	s.o.	s.o.	4 613
T3 2014	1 109	113	287	23	145	1 511	s.o.	s.o.	s.o.	3 188
Variation en %	1,3	-14,2	63,1	8,7	108,3	71,9	s.o.	s.o.	s.o.	44,7
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T3 2015	4 524	371	1 310	40	242	5 392	s.o.	s.o.	s.o.	11 879
T3 2014	5 087	635	1 722	55	583	4 433	s.o.	s.o.	s.o.	12 515
Variation en %	-11,1	-41,6	-23,9	-27,3	-58,5	21,6	s.o.	s.o.	s.o.	-5,1
Cumul 2015	12 995	1 511	4 421	104	894	30 798	s.o.	s.o.	s.o.	50 723
Cumul 2014	13 980	2 073	4 834	113	1 405	13 640	s.o.	s.o.	s.o.	36 045
Variation en %	-7,0	-27,1	-8,5	-8,0	-36,4	125,8	s.o.	s.o.	s.o.	40,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, Ontario 2005 - 2014

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2014	21 184	2 506	7 374	165	2 087	17 793	249	4 804	2 972	59 134
Variation en %	0,2	-16,6	3,2	10,7	10,3	-16,8	26,4	30,2	20,3	-3,2
2013	21 149	3 003	7 147	149	1 892	21 386	197	3 691	2 471	61 085
Variation en %	-9,6	-6,2	-13,9	-15,8	-21,4	-33,3	-21,2	-20,5	6,1	-20,4
2012	23 382	3 203	8 303	177	2 406	32 050	250	4 641	2 328	76 742
Variation en %	-5,4	11,6	5,5	0,6	4,2	42,6	3,3	2,2	-9,8	13,2
2011	24 724	2 869	7 873	176	2 309	22 474	242	4 543	2 581	67 821
Variation en %	-2,5	3,8	4,5	-10,7	-18,0	53,1	44,0	27,1	-22,5	12,2
2010	25 350	2 765	7 535	197	2 816	14 680	168	3 575	3 329	60 433
Variation en %	25,6	-2,5	38,5	-3,4	76,4	14,4	-27,3	-21,9	36,9	20,0
2009	20 186	2 835	5 439	204	1 596	12 837	231	4 580	2 431	50 370
Variation en %	-28,2	-11,8	-25,4	-2,4	-56,3	-49,8	29,1	24,2	-22,9	-32,9
2008	28 109	3 213	7 291	209	3 648	25 586	179	3 688	3 153	75 076
Variation en %	-15,3	-18,4	-14,1	44,1	30,8	128,0	32,6	29,0	-41,0	10,2
2007	33 198	3 936	8 492	145	2 789	11 221	135	2 859	5 348	68 123
Variation en %	0,2	-2,4	11,0	-21,6	-10,7	-27,7	-43,3	-26,6	-5,1	-7,2
2006	33 132	4 034	7 650	185	3 123	15 514	238	3 895	5 636	73 417
Variation en %	-9,2	-10,8	-9,0	-20,6	-8,7	-4,1	-62,8	21,6	0,3	-6,8
2005	36 475	4 520	8 405	233	3 420	16 183	640	3 203	5 618	78 795

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Ontario
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Barrie	178	150	6	4	13	70	0	42	197	266	-25,9
Brantford	95	67	10	0	57	25	153	0	315	92	**
Grand Sudbury	67	77	10	26	14	14	2	5	93	122	-23,8
Guelph	120	66	8	26	112	48	215	612	455	752	-39,5
Hamilton	345	328	16	50	112	259	96	161	569	798	-28,7
Kingston	91	131	4	8	9	28	159	1	263	168	56,5
Kitchener	252	321	10	16	214	91	539	896	1 015	1 324	-23,3
London	284	379	4	0	67	128	226	186	581	693	-16,2
Oshawa	426	343	14	2	84	107	153	8	677	460	47,2
Ottawa	663	537	54	91	334	524	306	283	1 357	1 435	-5,4
Peterborough	103	58	2	0	21	9	12	0	138	67	106,0
St. Catharines-Niagara	333	270	34	24	113	100	218	24	698	418	67,0
Thunder Bay	70	73	12	6	6	0	33	24	121	103	17,5
Toronto	3 021	2 491	320	420	1 256	845	7 903	2 865	12 500	6 621	88,8
Windsor	219	200	50	30	39	58	65	0	373	288	29,5
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Belleville	76	63	5	2	27	14	0	0	108	79	36,7
Chatham-Kent	38	34	2	2	0	0	0	0	40	36	11,1
Cornwall	17	23	10	12	0	5	12	8	39	48	-18,8
Kawartha Lakes	52	103	0	0	3	21	0	0	55	124	-55,6
Norfolk	43	64	10	4	9	12	0	6	62	86	-27,9
North Bay	21	27	2	0	0	0	3	4	26	31	-16,1
Sarnia	60	50	0	0	0	8	0	0	60	58	3,4
Sault Ste. Marie	30	33	4	2	7	4	0	12	41	51	-19,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Ontario
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	Variation en %
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bracebridge	13	5	0	0	9	0	0	0	22	5	**
Brighton	21	12	6	4	0	0	0	0	27	16	68,8
Brock	8	4	0	2	0	0	0	0	8	6	33,3
Brockville	12	16	0	0	0	3	0	0	12	19	-36,8
Centre Wellington	8	25	0	2	0	8	0	56	8	91	-91,2
Cobourg	0	12	0	0	0	0	0	0	0	12	-100,0
Collingwood	32	12	0	0	8	4	126	0	166	16	**
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Erin	4	6	0	0	0	0	0	0	4	6	-33,3
Essex	0	21	0	0	0	0	0	2	0	23	-100,0
Gravenhurst	17	5	0	2	0	4	0	0	17	11	54,5
Greater Napanee	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Haldimand County	40	25	6	2	12	7	0	0	58	34	70,6
Hawkesbury	0	0	0	2	0	0	0	0	0	2	-100,0
Hunstville	20	24	0	0	0	0	0	0	20	24	-16,7
Ingersoll	0	25	0	0	0	5	0	0	0	30	-100,0
Kenora	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Kincardine	8	10	0	0	4	21	0	0	12	31	-61,3
Lambton Shores	30	0	0	0	0	0	0	0	30	0	s.o.
Leamington	27	15	6	2	2	0	2	0	37	17	117,6
Meaford	6	8	0	0	0	0	0	0	6	8	-25,0
Midland	32	20	0	2	12	5	0	0	44	27	63,0
Mississippi Mills	0	13	0	2	0	14	0	0	0	29	-100,0
North Grenville	34	0	4	0	9	0	0	0	47	0	s.o.
North Perth	11	20	0	2	4	8	4	0	19	30	-36,7
Orillia	24	18	0	0	11	9	0	0	35	27	29,6
Owen Sound	14	16	0	0	0	0	0	0	14	16	-12,5
Pembroke	7	14	2	0	0	6	0	0	9	20	-55,0
Petawawa	0	21	0	0	0	6	0	0	0	27	-100,0
Port Hope	9	20	0	0	4	0	0	0	13	20	-35,0
Prince Edward County	24	29	2	2	0	0	0	0	26	31	-16,1
Saugeen Shores	14	21	0	0	3	0	0	0	17	21	-19,0
Scugog	7	12	0	0	0	0	0	0	7	12	-41,7
Stratford	11	17	0	0	0	7	4	0	15	24	-37,5
Temiskaming Shores	4	8	0	0	0	0	0	0	4	8	-50,0
The Nation	26	8	0	2	0	0	0	0	26	10	160,0
Tillsonburg	0	26	0	0	0	0	0	0	0	26	-100,0
Timmins	7	18	0	0	0	0	8	0	15	18	-16,7
Trent Hills	0	11	0	0	0	0	0	0	0	11	-100,0
Wasaga Beach	32	31	8	4	32	39	0	0	72	74	-2,7
West Grey	0	5	0	0	0	0	0	0	0	5	-100,0
West Nipissing	16	14	2	2	0	0	0	4	18	20	-10,0
Woodstock	0	48	0	4	0	0	0	0	0	52	-100,0
Ontario (10 000 habitants et plus)	7 122	6 503	623	761	2 607	2 516	10 239	5 199	20 591	14 979	37,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Ontario
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Barrie	440	450	10	6	82	81	0	166	532	703	-24,3
Brantford	223	178	12	2	143	72	153	30	531	282	88,3
Grand Sudbury	106	125	14	30	24	14	14	13	158	182	-13,2
Guelph	287	165	22	48	246	104	287	645	842	962	-12,5
Hamilton	894	886	20	76	324	839	98	456	1 336	2 257	-40,8
Kingston	187	241	12	16	44	72	277	116	520	445	16,9
Kitchener	703	660	28	26	408	392	1 303	1 950	2 442	3 028	-19,4
London	743	869	15	16	318	228	586	423	1 662	1 536	8,2
Oshawa	1 042	831	20	32	274	325	473	104	1 809	1 292	40,0
Ottawa	1 318	1 343	145	187	862	1 173	1 047	1 250	3 372	3 953	-14,7
Peterborough	217	144	2	2	33	15	12	0	264	161	64,0
St. Catharines-Niagara	691	592	96	78	277	304	256	30	1 320	1 004	31,5
Thunder Bay	122	116	17	6	10	4	39	42	188	168	11,9
Toronto	7 162	6 378	770	1 258	3 618	2 934	20 173	11 699	31 723	22 269	42,5
Windsor	491	419	74	66	79	96	71	9	715	590	21,2
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Belleville	155	150	5	2	53	14	0	0	213	166	28,3
Chatham-Kent	70	64	8	4	11	13	0	132	89	213	-58,2
Cornwall	56	67	11	20	0	15	18	11	85	113	-24,8
Kawartha Lakes	136	199	0	0	29	32	0	0	165	231	-28,6
Norfolk	118	135	14	28	23	58	0	10	155	231	-32,9
North Bay	32	48	2	0	0	0	3	4	37	52	-28,8
Sarnia	124	120	0	2	0	12	0	0	124	134	-7,5
Sault Ste. Marie	49	65	4	12	7	7	0	12	60	96	-37,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Ontario
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bracebridge	15	10	0	0	13	0	0	0	28	10	180,0
Brighton	41	35	10	4	0	0	0	0	51	39	30,8
Brock	15	14	6	2	0	0	0	0	21	16	31,3
Brockville	25	25	0	0	0	6	12	0	37	31	19,4
Centre Wellington	16	63	0	2	0	23	24	56	40	144	-72,2
Cobourg	21	60	2	4	0	0	0	0	23	64	-64,1
Collingwood	68	51	4	4	16	21	126	0	214	76	181,6
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Erin	4	11	0	0	0	0	3	0	7	11	-36,4
Essex	11	30	0	0	4	7	0	2	15	39	-61,5
Gravenhurst	20	13	0	2	0	4	0	0	20	19	5,3
Greater Napanee	11	8	0	0	4	0	0	0	15	8	87,5
Haldimand County	44	63	6	8	12	15	0	0	62	86	-27,9
Hawkesbury	0	5	0	2	3	0	0	0	3	7	-57,1
Hunstville	30	43	0	0	5	0	8	0	43	43	0,0
Ingersoll	14	46	2	0	0	9	0	0	16	55	-70,9
Kenora	4	12	0	0	0	0	0	0	4	12	-66,7
Kincardine	8	17	0	0	4	28	0	0	12	45	-73,3
Lambton Shores	30	0	0	0	0	0	0	0	30	0	s.o.
Leamington	39	35	12	4	2	4	2	0	55	43	27,9
Meaford	8	14	0	0	0	0	0	0	8	14	-42,9
Midland	62	31	2	2	16	5	0	1	80	39	105,1
Mississippi Mills	21	31	2	4	24	19	1	0	48	54	-11,1
North Grenville	106	12	10	0	23	0	0	0	139	12	**
North Perth	11	38	0	2	4	12	4	0	19	52	-63,5
Orillia	54	32	0	0	42	13	0	0	96	45	113,3
Owen Sound	14	30	0	0	0	0	0	0	14	30	-53,3
Pembroke	14	15	2	4	0	9	0	0	16	28	-42,9
Petawawa	0	46	0	0	0	10	0	0	0	56	-100,0
Port Hope	38	51	0	2	8	0	0	0	46	53	-13,2
Prince Edward County	46	40	4	4	3	0	0	0	53	44	20,5
Saugeen Shores	21	45	0	4	3	3	0	0	24	52	-53,8
Scugog	10	20	0	0	0	0	0	0	10	20	-50,0
Stratford	38	33	0	0	22	31	4	2	64	66	-3,0
Temiskaming Shores	4	10	0	0	0	0	0	0	4	10	-60,0
The Nation	26	22	0	4	0	7	0	0	26	33	-21,2
Tillsonburg	7	64	0	0	0	0	0	0	7	64	-89,1
Timmins	15	23	0	0	0	0	8	0	23	23	0,0
Trent Hills	9	42	0	2	0	8	0	0	9	52	-82,7
Wasaga Beach	68	57	18	12	40	54	0	0	126	123	2,4
West Grey	1	21	0	0	0	4	0	0	1	25	-96,0
West Nipissing	17	20	2	2	0	0	0	4	19	26	-26,9
Woodstock	28	119	2	10	0	12	0	0	30	141	-78,7
Ontario (10 000 habitants et plus)	16 400	15 602	1 385	2 001	7 113	7 108	25 002	17 167	49 900	41 878	19,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	13	70	0	0	0	0	0	42
Brantford	57	25	0	0	0	0	153	0
Grand Sudbury	14	0	0	14	0	0	2	5
Guelph	112	48	0	0	89	420	126	192
Hamilton	112	259	0	0	96	161	0	0
Kingston	5	28	4	0	41	0	118	1
Kitchener	214	81	0	10	150	668	389	228
London	54	120	13	8	200	125	26	61
Oshawa	84	107	0	0	132	0	21	8
Ottawa	331	524	3	0	144	249	162	34
Peterborough	21	9	0	0	0	0	12	0
St. Catharines-Niagara	113	85	0	15	169	0	49	24
Thunder Bay	6	0	0	0	0	0	33	24
Toronto	1 246	845	10	0	6 801	2 835	1 102	30
Windsor	39	58	0	0	59	0	6	0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Belleville	27	14	0	0	0	0	0	0
Chatham-Kent	0	0	0	0	0	0	0	0
Cornwall	0	0	0	5	8	8	4	0
Kawartha Lakes	3	21	0	0	0	0	0	0
Norfolk	9	12	0	0	0	0	0	6
North Bay	0	0	0	0	0	0	3	4
Sarnia	0	8	0	0	0	0	0	0
Sault Ste. Marie	7	4	0	0	0	0	0	12

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bracebridge	9	0	0	0	0	0	0	0
Brighton	0	0	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Brockville	0	3	0	0	0	0	0	0
Centre Wellington	0	8	0	0	0	0	0	56
Cobourg	0	0	0	0	0	0	0	0
Collingwood	8	4	0	0	126	0	0	0
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	0	0	0	0	0	0	0	0
Essex	0	0	0	0	0	2	0	0
Gravenhurst	0	4	0	0	0	0	0	0
Greater Napanee	0	0	0	0	0	0	0	0
Haldimand County	12	7	0	0	0	0	0	0
Hawkesbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Hunstville	0	0	0	0	0	0	0	0
Ingersoll	0	5	0	0	0	0	0	0
Kenora	0	0	0	0	0	0	0	0
Kincardine	4	21	0	0	0	0	0	0
Lambton Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
Leamington	2	0	0	0	2	0	0	0
Meaford	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	12	5	0	0	0	0	0	0
Mississippi Mills	0	14	0	0	0	0	0	0
North Grenville	9	0	0	0	0	0	0	0
North Perth	4	8	0	0	0	0	4	0
Orillia	11	9	0	0	0	0	0	0
Owen Sound	0	0	0	0	0	0	0	0
Pembroke	0	6	0	0	0	0	0	0
Petawawa	0	6	0	0	0	0	0	0
Port Hope	4	0	0	0	0	0	0	0
Prince Edward County	0	0	0	0	0	0	0	0
Saugeen Shores	3	0	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Stratford	0	7	0	0	4	0	0	0
Temiskaming Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
The Nation	0	0	0	0	0	0	0	0
Tillsonburg	0	0	0	0	0	0	0	0
Timmins	0	0	0	0	0	0	8	0
Trent Hills	0	0	0	0	0	0	0	0
Wasaga Beach	32	39	0	0	0	0	0	0
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0
West Nipissing	0	0	0	0	0	0	0	4
Woodstock	0	0	0	0	0	0	0	0
Ontario (10 000 habitants et plus)	2 577	2 464	30	52	8 021	4 468	2 218	731

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	Er rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	82	81	0	0	0	76	0	90
Brantford	143	64	0	8	0	0	153	30
Grand Sudbury	24	0	0	14	2	0	12	13
Guelph	246	104	0	0	95	436	192	209
Hamilton	324	839	0	0	98	336	0	120
Kingston	36	72	8	0	41	0	236	116
Kitchener	397	373	11	19	467	943	836	1 007
London	219	203	99	25	200	211	386	212
Oshawa	274	325	0	0	132	0	341	104
Ottawa	859	1 165	3	8	764	1 117	283	133
Peterborough	33	15	0	0	0	0	12	0
St. Catharines-Niagara	269	289	8	15	203	0	53	30
Thunder Bay	10	4	0	0	2	0	37	42
Toronto	3 573	2 930	45	4	18 196	11 067	1 977	632
Windsor	79	90	0	6	65	0	6	9
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Belleville	53	14	0	0	0	0	0	0
Chatham-Kent	11	13	0	0	0	132	0	0
Cornwall	0	0	0	15	8	8	10	3
Kawartha Lakes	29	32	0	0	0	0	0	0
Norfolk	23	58	0	0	0	0	0	10
North Bay	0	0	0	0	0	0	3	4
Sarnia	0	12	0	0	0	0	0	0
Sault Ste. Marie	7	7	0	0	0	0	0	12

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bracebridge	13	0	0	0	0	0	0	0
Brighton	0	0	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Brockville	0	6	0	0	12	0	0	0
Centre Wellington	0	23	0	0	0	0	24	56
Cobourg	0	0	0	0	0	0	0	0
Collingwood	16	21	0	0	126	0	0	0
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	0	0	0	0	0	0	3	0
Essex	4	7	0	0	0	2	0	0
Gravenhurst	0	4	0	0	0	0	0	0
Greater Napanee	0	0	4	0	0	0	0	0
Haldimand County	12	15	0	0	0	0	0	0
Hawkesbury	0	0	3	0	0	0	0	0
Hunstville	5	0	0	0	8	0	0	0
Ingersoll	0	9	0	0	0	0	0	0
Kenora	0	0	0	0	0	0	0	0
Kincardine	4	28	0	0	0	0	0	0
Lambton Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
Leamington	2	4	0	0	2	0	0	0
Meaford	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	16	5	0	0	0	0	0	1
Mississippi Mills	24	19	0	0	0	0	1	0
North Grenville	23	0	0	0	0	0	0	0
North Perth	4	12	0	0	0	0	4	0
Orillia	42	13	0	0	0	0	0	0
Owen Sound	0	0	0	0	0	0	0	0
Pembroke	0	9	0	0	0	0	0	0
Petawawa	0	10	0	0	0	0	0	0
Port Hope	8	0	0	0	0	0	0	0
Prince Edward County	3	0	0	0	0	0	0	0
Saugeen Shores	3	3	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Stratford	22	31	0	0	4	0	0	2
Temiskaming Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
The Nation	0	7	0	0	0	0	0	0
Tillsonburg	0	0	0	0	0	0	0	0
Timmins	0	0	0	0	0	0	8	0
Trent Hills	0	4	0	4	0	0	0	0
Wasaga Beach	40	54	0	0	0	0	0	0
West Grey	0	4	0	0	0	0	0	0
West Nipissing	0	0	0	0	0	0	0	4
Woodstock	0	12	0	0	0	0	0	0
Ontario (10 000 habitants et plus)	6 932	6 990	181	118	20 425	14 328	4 577	2 839

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Ontario
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	192	217	5	7	0	42	197	266
Brantford	162	66	0	26	153	0	315	92
Grand Sudbury	83	99	8	0	2	23	93	122
Guelph	176	111	153	449	126	192	455	752
Hamilton	473	571	96	227	0	0	569	798
Kingston	98	167	41	0	124	1	263	168
Kitchener	441	396	185	690	389	238	1 015	1 324
London	290	342	252	282	39	69	581	693
Oshawa	516	427	140	25	21	8	677	460
Ottawa	1 044	1 135	144	249	169	51	1 357	1 435
Peterborough	126	67	0	0	12	0	138	67
St. Catharines-Niagara	553	352	96	27	49	39	698	418
Thunder Bay	82	77	6	0	33	26	121	103
Toronto	4 348	3 496	7 040	3 095	1 112	30	12 500	6 621
Windsor	305	264	62	24	6	0	373	288
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Belleville	108	79	0	0	0	0	108	79
Chatham-Kent	40	36	0	0	0	0	40	36
Cornwall	27	33	8	8	4	7	39	48
Kawartha Lakes	55	124	0	0	0	0	55	124
Norfolk	60	72	2	8	0	6	62	86
North Bay	23	27	0	0	3	4	26	31
Sarnia	60	58	0	0	0	0	60	58
Sault Ste. Marie	41	39	0	0	0	12	41	51

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Ontario
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bracebridge	22	5	0	0	0	0	22	5
Brighton	27	16	0	0	0	0	27	16
Brock	8	6	0	0	0	0	8	6
Brockville	12	19	0	0	0	0	12	19
Centre Wellington	8	35	0	0	0	56	8	91
Cobourg	0	12	0	0	0	0	0	12
Collingwood	40	16	126	0	0	0	166	16
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	4	6	0	0	0	0	4	6
Essex	0	23	0	0	0	0	0	23
Gravenhurst	17	7	0	4	0	0	17	11
Greater Napanee	0	0	0	0	0	0	0	0
Haldimand County	53	34	5	0	0	0	58	34
Hawkesbury	0	2	0	0	0	0	0	2
Hunstville	20	24	0	0	0	0	20	24
Ingersoll	0	30	0	0	0	0	0	30
Kenora	0	0	0	0	0	0	0	0
Kincardine	12	31	0	0	0	0	12	31
Lambton Shores	30	0	0	0	0	0	30	0
Leamington	37	17	0	0	0	0	37	17
Meaford	6	8	0	0	0	0	6	8
Midland	37	27	7	0	0	0	44	27
Mississippi Mills	0	29	0	0	0	0	0	29
North Grenville	47	0	0	0	0	0	47	0
North Perth	15	30	0	0	4	0	19	30
Orillia	35	18	0	9	0	0	35	27
Owen Sound	14	16	0	0	0	0	14	16
Pembroke	9	20	0	0	0	0	9	20
Petawawa	0	27	0	0	0	0	0	27
Port Hope	13	20	0	0	0	0	13	20
Prince Edward County	26	31	0	0	0	0	26	31
Saugeen Shores	17	21	0	0	0	0	17	21
Scugog	7	12	0	0	0	0	7	12
Stratford	11	24	4	0	0	0	15	24
Temiskaming Shores	4	8	0	0	0	0	4	8
The Nation	26	10	0	0	0	0	26	10
Tillsonburg	0	26	0	0	0	0	0	26
Timmins	7	18	0	0	8	0	15	18
Trent Hills	0	11	0	0	0	0	0	11
Wasaga Beach	46	62	26	12	0	0	72	74
West Grey	0	5	0	0	0	0	0	5
West Nipissing	18	16	0	0	0	4	18	20
Woodstock	0	52	0	0	0	0	0	52
Ontario (10 000 habitants et plus)	9 931	9 029	8 406	5 142	2 254	808	20 591	14 979

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Ontario
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	501	524	31	89	0	90	532	703
Brantford	365	184	13	60	153	38	531	282
Grand Sudbury	126	151	18	0	14	31	158	182
Guelph	455	283	195	470	192	209	842	962
Hamilton	1 190	1 576	144	561	2	120	1 336	2 257
Kingston	233	329	41	0	246	116	520	445
Kitchener	1 057	950	538	1 051	847	1 027	2 442	3 028
London	748	830	429	468	485	238	1 662	1 536
Oshawa	1 256	1 100	212	88	341	104	1 809	1 292
Ottawa	2 291	2 666	764	1 121	317	166	3 372	3 953
Peterborough	246	161	6	0	12	0	264	161
St. Catharines-Niagara	1 094	910	165	49	61	45	1 320	1 004
Thunder Bay	145	124	6	0	37	44	188	168
Toronto	10 815	10 041	18 886	11 592	2 022	636	31 723	22 269
Windsor	641	547	68	28	6	15	715	590
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Belleville	213	166	0	0	0	0	213	166
Chatham-Kent	89	81	0	132	0	0	89	213
Cornwall	66	85	8	8	11	20	85	113
Kawartha Lakes	165	231	0	0	0	0	165	231
Norfolk	148	170	7	51	0	10	155	231
North Bay	34	48	0	0	3	4	37	52
Sarnia	124	134	0	0	0	0	124	134
Sault Ste. Marie	59	84	1	0	0	12	60	96

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Ontario
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bracebridge	28	10	0	0	0	0	28	10
Brighton	51	39	0	0	0	0	51	39
Brock	21	16	0	0	0	0	21	16
Brockville	25	31	12	0	0	0	37	31
Centre Wellington	16	77	0	11	24	56	40	144
Cobourg	23	64	0	0	0	0	23	64
Collingwood	82	59	130	17	2	0	214	76
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	4	11	0	0	3	0	7	11
Essex	15	39	0	0	0	0	15	39
Gravenhurst	20	15	0	4	0	0	20	19
Greater Napanee	11	8	0	0	4	0	15	8
Haldimand County	57	86	5	0	0	0	62	86
Hawkesbury	0	7	0	0	3	0	3	7
Hunstville	38	43	5	0	0	0	43	43
Ingersoll	16	55	0	0	0	0	16	55
Kenora	4	12	0	0	0	0	4	12
Kincardine	12	45	0	0	0	0	12	45
Lambton Shores	30	0	0	0	0	0	30	0
Leamington	55	43	0	0	0	0	55	43
Meaford	8	14	0	0	0	0	8	14
Midland	73	38	7	0	0	1	80	39
Mississippi Mills	47	54	0	0	1	0	48	54
North Grenville	139	12	0	0	0	0	139	12
North Perth	15	52	0	0	4	0	19	52
Orillia	86	36	10	9	0	0	96	45
Owen Sound	14	30	0	0	0	0	14	30
Pembroke	16	28	0	0	0	0	16	28
Petawawa	0	56	0	0	0	0	0	56
Port Hope	46	53	0	0	0	0	46	53
Prince Edward County	53	44	0	0	0	0	53	44
Saugeen Shores	24	52	0	0	0	0	24	52
Scugog	10	20	0	0	0	0	10	20
Stratford	60	64	4	0	0	2	64	66
Temiskaming Shores	4	10	0	0	0	0	4	10
The Nation	26	33	0	0	0	0	26	33
Tillsonburg	7	64	0	0	0	0	7	64
Timmins	15	23	0	0	8	0	23	23
Trent Hills	9	46	0	0	0	6	9	52
Wasaga Beach	92	105	34	18	0	0	126	123
West Grey	1	25	0	0	0	0	1	25
West Nipissing	19	22	0	0	0	4	19	26
Woodstock	30	141	0	0	0	0	30	141
Ontario (10 000 habitants et plus)	23 363	23 057	21 739	15 827	4 798	2 994	49 900	41 878

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Ontario
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Barrie	131	121	0	2	31	21	96	38	258	182	41,8
Brantford	84	80	0	0	35	21	58	0	177	101	75,2
Grand Sudbury	31	42	8	14	25	4	0	14	64	74	-13,5
Guelph	102	51	16	22	29	56	215	201	362	330	9,7
Hamilton	339	214	18	12	161	231	90	76	608	533	14,1
Kingston	74	81	2	4	10	28	8	21	94	134	-29,9
Kitchener	226	203	10	0	105	72	1 340	327	1 681	602	179,2
London	409	335	9	10	141	40	68	14	627	399	57,1
Oshawa	217	262	0	12	13	41	0	60	230	375	-38,7
Ottawa	355	462	58	66	519	355	613	1 105	1 545	1 988	-22,3
Peterborough	79	56	2	0	6	21	0	47	87	124	-29,8
St. Catharines-Niagara	209	181	10	30	42	123	86	0	347	334	3,9
Thunder Bay	50	70	2	0	0	0	2	6	54	76	-28,9
Toronto	1 795	2 468	216	408	573	1 192	4 573	3 145	7 157	7 213	-0,8
Windsor	169	148	14	14	27	30	0	8	210	200	5,0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Belleville	75	52	0	0	34	19	0	0	109	71	53,5
Chatham-Kent	28	18	0	0	7	0	0	0	35	18	94,4
Cornwall	9	20	0	4	0	0	0	0	9	24	-62,5
Kawartha Lakes	131	46	0	2	34	0	0	0	165	48	**
Norfolk	29	35	4	10	5	6	0	0	38	51	-25,5
North Bay	14	14	0	0	0	0	0	0	14	14	0,0
Sarnia	42	58	0	6	0	0	0	0	42	64	-34,4
Sault Ste. Marie	33	24	2	2	19	0	4	0	58	26	123,1

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Ontario
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	Variation en %
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bracebridge	7	1	0	0	4	0	0	0	11	1	**
Brighton	15	21	4	2	0	0	0	0	19	23	-17,4
Brock	2	4	0	0	0	0	0	0	2	4	-50,0
Brockville	7	7	0	0	0	3	0	0	7	10	-30,0
Centre Wellington	11	23	0	0	4	3	105	0	120	26	**
Cobourg	7	29	2	4	0	28	0	12	9	73	-87,7
Collingwood	25	19	2	2	0	14	0	0	27	35	-22,9
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Erin	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Essex	6	20	0	0	4	0	0	0	10	20	-50,0
Gravenhurst	5	3	0	0	0	0	0	0	5	3	66,7
Greater Napanee	7	2	0	0	0	0	0	0	7	2	**
Haldimand County	13	24	0	0	7	0	0	0	20	24	-16,7
Hawkesbury	0	3	0	2	0	0	0	0	0	5	-100,0
Hunstville	10	7	0	0	0	0	16	0	26	7	**
Ingersoll	6	14	2	0	0	0	0	0	8	14	-42,9
Kenora	0	6	0	0	0	0	0	0	0	6	-100,0
Kincardine	0	4	0	0	24	0	4	0	28	4	**
Lambton Shores	11	0	0	0	0	0	0	0	11	0	s.o.
Leamington	21	19	6	2	0	0	0	0	27	21	28,6
Meaford	1	5	0	0	0	0	0	0	1	5	-80,0
Midland	21	9	0	0	4	0	0	0	25	9	177,8
Mississippi Mills	11	11	0	2	0	0	0	0	11	13	-15,4
North Grenville	35	1	4	0	0	0	0	0	39	1	**
North Perth	1	13	0	2	40	0	0	0	41	15	173,3
Orillia	26	16	0	0	10	9	0	0	36	25	44,0
Owen Sound	4	9	0	0	0	38	0	0	4	47	-91,5
Pembroke	4	6	0	4	0	0	0	0	4	10	-60,0
Petawawa	1	19	0	0	0	0	0	0	1	19	-94,7
Port Hope	12	31	0	2	4	0	0	0	16	33	-51,5
Prince Edward County	16	14	4	0	0	0	0	0	20	14	42,9
Saugeen Shores	9	18	0	2	14	45	0	0	23	65	-64,6
Scugog	5	6	0	0	0	0	0	0	5	6	-16,7
Stratford	0	11	0	0	12	12	10	0	22	23	-4,3
Temiskaming Shores	0	4	0	0	0	0	0	0	0	4	-100,0
The Nation	6	8	2	0	12	0	1	0	21	8	162,5
Tillsonburg	2	22	0	0	3	4	0	0	5	26	-80,8
Timmins	3	11	0	0	0	0	6	0	9	11	-18,2
Trent Hills	4	10	0	0	11	0	0	0	15	10	50,0
Wasaga Beach	36	20	8	2	18	15	0	0	62	37	67,6
West Grey	2	7	0	0	0	0	0	0	2	7	-71,4
West Nipissing	3	8	0	0	0	0	0	4	3	12	-75,0
Woodstock	17	50	0	0	0	0	0	0	17	50	-66,0
Ontario (10 000 habitants et plus)	5 003	5 558	405	644	1 987	2 431	7 295	5 078	14 690	13 711	7,1

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Ontario
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Barrie	345	390	2	2	131	62	240	285	718	739	-2,8
Brantford	235	187	2	6	71	61	58	0	366	254	44,1
Grand Sudbury	82	135	18	28	33	12	15	50	148	225	-34,2
Guelph	188	130	32	54	91	138	546	230	857	552	55,3
Hamilton	827	713	104	72	812	528	461	294	2 204	1 607	37,1
Kingston	210	209	16	10	30	78	8	21	264	318	-17,0
Kitchener	637	496	30	16	270	328	1 848	644	2 785	1 484	87,7
London	786	785	15	20	250	198	96	20	1 147	1 023	12,1
Oshawa	678	637	0	20	59	144	72	73	809	874	-7,4
Ottawa	1 141	1 302	173	240	1 284	1 125	1 859	2 210	4 457	4 877	-8,6
Peterborough	242	170	2	0	12	49	19	76	275	295	-6,8
St. Catharines-Niagara	587	525	94	68	152	246	120	120	953	959	-0,6
Thunder Bay	163	169	6	0	0	16	97	10	266	195	36,4
Toronto	5 778	7 086	1 008	1 428	2 357	3 145	30 242	11 201	39 385	22 860	72,3
Windsor	400	352	36	52	97	66	0	12	533	482	10,6
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Belleville	152	122	4	4	52	51	0	0	208	177	17,5
Chatham-Kent	59	66	4	2	19	6	0	0	82	74	10,8
Cornwall	50	62	16	20	15	9	9	44	90	135	-33,3
Kawartha Lakes	192	132	0	4	42	0	0	0	234	136	72,1
Norfolk	136	133	10	20	18	27	6	0	170	180	-5,6
North Bay	30	45	0	2	3	0	0	0	33	47	-29,8
Sarnia	120	127	0	8	0	0	0	168	120	303	-60,4
Sault Ste. Marie	62	49	4	6	25	9	4	0	95	64	48,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Ontario
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bracebridge	11	7	0	0	14	4	0	0	25	11	127,3
Brighton	36	42	8	6	0	0	0	0	44	48	-8,3
Brock	5	8	0	0	0	0	0	0	5	8	-37,5
Brockville	20	21	0	0	3	3	0	0	23	24	-4,2
Centre Wellington	41	45	2	4	4	6	105	0	152	55	176,4
Cobourg	35	65	14	14	22	28	0	12	71	119	-40,3
Collingwood	76	51	4	4	15	14	0	0	95	69	37,7
Elliot Lake	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Erin	4	9	0	0	0	0	3	0	7	9	-22,2
Essex	19	37	2	0	11	0	0	0	32	37	-13,5
Gravenhurst	18	13	2	0	4	0	6	0	30	13	130,8
Greater Napanee	38	21	4	0	8	0	0	0	50	21	138,1
Haldimand County	35	53	2	8	7	0	0	0	44	61	-27,9
Hawkesbury	0	4	0	4	0	4	3	0	3	12	-75,0
Huntsville	33	33	0	2	0	7	16	0	49	42	16,7
Ingersoll	16	37	2	0	0	0	0	0	18	37	-51,4
Kenora	14	17	0	0	0	0	0	0	14	17	-17,6
Kincardine	10	16	0	0	24	0	4	8	38	24	58,3
Lambton Shores	11	0	0	0	0	0	0	49	11	49	-77,6
Leamington	41	37	6	4	0	0	0	0	47	41	14,6
Meaford	3	12	0	0	0	0	0	0	3	12	-75,0
Midland	54	25	2	0	4	5	0	1	60	31	93,5
Mississippi Mills	31	34	2	10	0	38	1	0	34	82	-58,5
North Grenville	67	40	4	2	10	0	12	0	93	42	121,4
North Perth	17	27	0	4	40	0	0	11	57	42	35,7
Orillia	50	37	0	0	23	17	0	8	73	62	17,7
Owen Sound	13	27	0	0	0	38	0	35	13	100	-87,0
Pembroke	12	14	2	6	0	0	0	0	14	20	-30,0
Petawawa	14	35	0	0	0	15	0	0	14	50	-72,0
Port Hope	43	61	0	4	4	0	0	0	47	65	-27,7
Prince Edward County	47	42	10	0	0	0	0	0	57	42	35,7
Saugeen Shores	19	43	0	4	14	45	0	28	33	120	-72,5
Scugog	13	20	0	0	0	0	0	0	13	20	-35,0
Stratford	7	21	0	0	23	12	10	4	40	37	8,1
Temiskaming Shores	6	12	0	0	0	0	0	0	6	12	-50,0
The Nation	14	25	4	6	12	0	1	0	31	31	0,0
Tillsonburg	21	48	0	0	3	4	0	0	24	52	-53,8
Timmins	16	24	0	0	0	12	44	0	60	36	66,7
Trent Hills	11	42	0	2	11	12	0	0	22	56	-60,7
Wasaga Beach	75	54	14	10	54	73	0	0	143	137	4,4
West Grey	9	17	0	0	0	0	0	0	9	17	-47,1
West Nipissing	7	33	4	2	0	0	0	4	11	39	-71,8
Woodstock	73	123	6	4	0	0	0	0	79	127	-37,8
Ontario (10 000 habitants et plus)	14 185	15 355	1 670	2 182	6 133	6 635	35 905	15 618	57 893	39 790	45,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	25	21	6	0	96	10	0	28
Brantford	35	16	0	5	0	0	58	0
Grand Sudbury	7	0	18	4	0	0	0	14
Guelph	29	56	0	0	215	183	0	18
Hamilton	161	231	0	0	88	76	2	0
Kingston	10	28	0	0	4	0	4	21
Kitchener	105	72	0	0	287	200	1 053	127
London	103	40	38	0	32	2	36	12
Oshawa	13	41	0	0	0	0	0	60
Ottawa	516	355	3	0	596	776	17	329
Peterborough	6	21	0	0	0	30	0	17
St. Catharines-Niagara	42	123	0	0	0	0	86	0
Thunder Bay	0	0	0	0	0	0	2	6
Toronto	569	1 184	4	8	4 215	3 144	358	1
Windsor	27	30	0	0	0	0	0	8
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Belleville	34	19	0	0	0	0	0	0
Chatham-Kent	7	0	0	0	0	0	0	0
Cornwall	0	0	0	0	0	0	0	0
Kawartha Lakes	34	0	0	0	0	0	0	0
Norfolk	5	6	0	0	0	0	0	0
North Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Sarnia	0	0	0	0	0	0	0	0
Sault Ste. Marie	4	0	15	0	0	0	4	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bracebridge	4	0	0	0	0	0	0	0
Brighton	0	0	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Brockville	0	3	0	0	0	0	0	0
Centre Wellington	4	3	0	0	49	0	56	0
Cobourg	0	28	0	0	0	0	0	12
Collingwood	0	14	0	0	0	0	0	0
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	0	0	0	0	0	0	0	0
Essex	4	0	0	0	0	0	0	0
Gravenhurst	0	0	0	0	0	0	0	0
Greater Napanee	0	0	0	0	0	0	0	0
Haldimand County	7	0	0	0	0	0	0	0
Hawkesbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Hunstville	0	0	0	0	0	0	16	0
Ingersoll	0	0	0	0	0	0	0	0
Kenora	0	0	0	0	0	0	0	0
Kincardine	24	0	0	0	4	0	0	0
Lambton Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
Leamington	0	0	0	0	0	0	0	0
Meaford	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	4	0	0	0	0	0	0	0
Mississippi Mills	0	0	0	0	0	0	0	0
North Grenville	0	0	0	0	0	0	0	0
North Perth	40	0	0	0	0	0	0	0
Orillia	10	9	0	0	0	0	0	0
Owen Sound	0	38	0	0	0	0	0	0
Pembroke	0	0	0	0	0	0	0	0
Petawawa	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Hope	4	0	0	0	0	0	0	0
Prince Edward County	0	0	0	0	0	0	0	0
Saugeen Shores	14	20	0	25	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Stratford	12	12	0	0	4	0	6	0
Temiskaming Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
The Nation	12	0	0	0	1	0	0	0
Tillsonburg	3	4	0	0	0	0	0	0
Timmins	0	0	0	0	0	0	6	0
Trent Hills	0	0	11	0	0	0	0	0
Wasaga Beach	18	15	0	0	0	0	0	0
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0
West Nipissing	0	0	0	0	0	0	0	4
Woodstock	0	0	0	0	0	0	0	0
Ontario (10 000 habitants et plus)	1 892	2 389	95	42	5 591	4 421	1 704	657

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	125	62	6	0	184	88	56	197
Brantford	68	56	3	5	0	0	58	0
Grand Sudbury	7	8	26	4	0	0	15	50
Guelph	91	138	0	0	523	211	23	19
Hamilton	776	528	36	0	301	292	160	2
Kingston	30	78	0	0	4	0	4	21
Kitchener	262	307	8	21	411	328	1 437	316
London	208	194	42	4	32	6	64	14
Oshawa	59	144	0	0	0	2	72	71
Ottawa	1 281	1 125	3	0	1 598	1 624	261	586
Peterborough	12	39	0	10	0	30	19	46
St. Catharines-Niagara	140	243	12	3	28	0	92	120
Thunder Bay	0	16	0	0	79	0	18	10
Toronto	2 353	3 137	4	8	28 674	11 012	1 368	189
Windsor	97	66	0	0	0	0	0	12
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Belleville	52	51	0	0	0	0	0	0
Chatham-Kent	19	6	0	0	0	0	0	0
Cornwall	0	9	15	0	0	0	9	44
Kawartha Lakes	42	0	0	0	0	0	0	0
Norfolk	18	12	0	15	0	0	6	0
North Bay	3	0	0	0	0	0	0	0
Sarnia	0	0	0	0	0	0	0	168
Sault Ste. Marie	10	9	15	0	0	0	4	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bracebridge	14	4	0	0	0	0	0	0
Brighton	0	0	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Brockville	3	3	0	0	0	0	0	0
Centre Wellington	4	6	0	0	49	0	56	0
Cobourg	22	28	0	0	0	0	0	12
Collingwood	15	14	0	0	0	0	0	0
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	0	0	0	0	0	0	3	0
Essex	11	0	0	0	0	0	0	0
Gravenhurst	4	0	0	0	0	0	6	0
Greater Napanee	0	0	8	0	0	0	0	0
Haldimand County	7	0	0	0	0	0	0	0
Hawkesbury	0	0	0	4	0	0	3	0
Hunstville	0	7	0	0	0	0	16	0
Ingersoll	0	0	0	0	0	0	0	0
Kenora	0	0	0	0	0	0	0	0
Kincardine	24	0	0	0	4	0	0	8
Lambton Shores	0	0	0	0	0	0	0	49
Leamington	0	0	0	0	0	0	0	0
Meaford	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	4	5	0	0	0	0	0	1
Mississippi Mills	0	38	0	0	0	0	1	0
North Grenville	10	0	0	0	12	0	0	0
North Perth	40	0	0	0	0	8	0	3
Orillia	23	17	0	0	0	0	0	8
Owen Sound	0	38	0	0	0	11	0	24
Pembroke	0	0	0	0	0	0	0	0
Petawawa	0	15	0	0	0	0	0	0
Port Hope	4	0	0	0	0	0	0	0
Prince Edward County	0	0	0	0	0	0	0	0
Saugeen Shores	14	20	0	25	0	0	0	28
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Stratford	23	12	0	0	4	0	6	4
Temiskaming Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
The Nation	12	0	0	0	1	0	0	0
Tillsonburg	3	4	0	0	0	0	0	0
Timmins	0	0	0	12	0	0	44	0
Trent Hills	0	4	11	8	0	0	0	0
Wasaga Beach	54	73	0	0	0	0	0	0
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0
West Nipissing	0	0	0	0	0	0	0	4
Woodstock	0	0	0	0	0	0	0	0
Ontario (10 000 habitants et plus)	5 944	6 516	189	119	32 104	13 612	3 801	2 006

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Ontario
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	143	142	109	10	6	30	258	182
Brantford	111	82	8	13	58	6	177	101
Grand Sudbury	46	56	0	0	18	18	64	74
Guelph	135	77	227	235	0	18	362	330
Hamilton	462	351	144	182	2	0	608	533
Kingston	90	113	0	0	4	21	94	134
Kitchener	315	247	313	227	1 053	128	1 681	602
London	410	324	143	62	74	13	627	399
Oshawa	217	315	13	0	0	60	230	375
Ottawa	918	879	593	776	34	333	1 545	1 988
Peterborough	85	71	0	36	2	17	87	124
St. Catharines-Niagara	256	313	5	21	86	0	347	334
Thunder Bay	50	70	0	0	4	6	54	76
Toronto	2 447	3 778	4 348	3 422	362	13	7 157	7 213
Windsor	196	180	14	11	0	9	210	200
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Belleville	109	71	0	0	0	0	109	71
Chatham-Kent	35	18	0	0	0	0	35	18
Cornwall	9	22	0	0	0	2	9	24
Kawartha Lakes	165	48	0	0	0	0	165	48
Norfolk	38	48	0	3	0	0	38	51
North Bay	14	14	0	0	0	0	14	14
Sarnia	42	61	0	3	0	0	42	64
Sault Ste. Marie	36	26	1	0	21	0	58	26

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Ontario
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bracebridge	11	1	0	0	0	0	11	1
Brighton	19	23	0	0	0	0	19	23
Brock	2	4	0	0	0	0	2	4
Brockville	7	10	0	0	0	0	7	10
Centre Wellington	15	23	49	3	56	0	120	26
Cobourg	9	61	0	0	0	12	9	73
Collingwood	25	21	0	14	2	0	27	35
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	0	2	0	0	0	0	0	2
Essex	10	20	0	0	0	0	10	20
Gravenhurst	5	3	0	0	0	0	5	3
Greater Napanee	7	2	0	0	0	0	7	2
Haldimand County	20	24	0	0	0	0	20	24
Hawkesbury	0	5	0	0	0	0	0	5
Hunstville	10	7	0	0	16	0	26	7
Ingersoll	8	14	0	0	0	0	8	14
Kenora	0	6	0	0	0	0	0	6
Kincardine	21	4	7	0	0	0	28	4
Lambton Shores	11	0	0	0	0	0	11	0
Leamington	27	21	0	0	0	0	27	21
Meaford	1	5	0	0	0	0	1	5
Midland	25	9	0	0	0	0	25	9
Mississippi Mills	11	13	0	0	0	0	11	13
North Grenville	39	1	0	0	0	0	39	1
North Perth	41	15	0	0	0	0	41	15
Orillia	32	25	4	0	0	0	36	25
Owen Sound	4	47	0	0	0	0	4	47
Pembroke	4	10	0	0	0	0	4	10
Petawawa	1	19	0	0	0	0	1	19
Port Hope	16	33	0	0	0	0	16	33
Prince Edward County	20	14	0	0	0	0	20	14
Saugeen Shores	23	40	0	0	0	25	23	65
Scugog	5	6	0	0	0	0	5	6
Stratford	8	23	8	0	6	0	22	23
Temiskaming Shores	0	4	0	0	0	0	0	4
The Nation	21	8	0	0	0	0	21	8
Tillsonburg	5	26	0	0	0	0	5	26
Timmins	3	11	0	0	6	0	9	11
Trent Hills	4	10	0	0	11	0	15	10
Wasaga Beach	44	25	18	12	0	0	62	37
West Grey	2	7	0	0	0	0	2	7
West Nipissing	3	8	0	0	0	4	3	12
Woodstock	17	50	0	0	0	0	17	50
Ontario (10 000 habitants et plus)	6 865	7 966	6 004	5 030	1 821	715	14 690	13 711

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Ontario
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	415	433	241	107	62	199	718	739
Brantford	269	208	36	40	61	6	366	254
Grand Sudbury	103	161	0	8	45	56	148	225
Guelph	280	191	554	342	23	19	857	552
Hamilton	1 505	1 076	501	529	198	2	2 204	1 607
Kingston	260	297	0	0	4	21	264	318
Kitchener	834	733	505	413	1 446	338	2 785	1 484
London	750	759	291	244	106	20	1 147	1 023
Oshawa	723	768	13	35	73	71	809	874
Ottawa	2 551	2 649	1 599	1 624	307	604	4 457	4 877
Peterborough	254	185	0	54	21	56	275	295
St. Catharines-Niagara	761	757	78	79	114	123	953	959
Thunder Bay	167	173	79	12	20	10	266	195
Toronto	8 788	11 111	29 223	11 548	1 374	201	39 385	22 860
Windsor	500	432	33	35	0	15	533	482
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Belleville	208	175	0	0	0	2	208	177
Chatham-Kent	82	74	0	0	0	0	82	74
Cornwall	64	85	0	0	26	50	90	135
Kawartha Lakes	234	134	0	0	0	2	234	136
Norfolk	159	156	5	9	6	15	170	180
North Bay	33	47	0	0	0	0	33	47
Sarnia	120	132	0	3	0	168	120	303
Sault Ste. Marie	73	64	1	0	21	0	95	64

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Ontario
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bracebridge	25	11	0	0	0	0	25	11
Brighton	44	48	0	0	0	0	44	48
Brock	5	8	0	0	0	0	5	8
Brockville	23	24	0	0	0	0	23	24
Centre Wellington	47	52	49	3	56	0	152	55
Cobourg	57	103	14	4	0	12	71	119
Collingwood	78	55	15	14	2	0	95	69
Elliot Lake	0	1	0	0	0	0	0	1
Erin	4	9	0	0	3	0	7	9
Essex	32	37	0	0	0	0	32	37
Gravenhurst	20	13	4	0	6	0	30	13
Greater Napanee	42	21	0	0	8	0	50	21
Haldimand County	44	61	0	0	0	0	44	61
Hawkesbury	0	8	0	0	3	4	3	12
Hunstville	33	42	0	0	16	0	49	42
Ingersoll	18	37	0	0	0	0	18	37
Kenora	14	17	0	0	0	0	14	17
Kincardine	31	16	7	0	0	8	38	24
Lambton Shores	11	0	0	0	0	49	11	49
Leamington	47	41	0	0	0	0	47	41
Meaford	3	12	0	0	0	0	3	12
Midland	60	25	0	5	0	1	60	31
Mississippi Mills	33	82	0	0	1	0	34	82
North Grenville	81	42	12	0	0	0	93	42
North Perth	57	39	0	0	0	3	57	42
Orillia	61	54	12	0	0	8	73	62
Owen Sound	13	76	0	0	0	24	13	100
Pembroke	14	20	0	0	0	0	14	20
Petawawa	14	50	0	0	0	0	14	50
Port Hope	47	65	0	0	0	0	47	65
Prince Edward County	57	42	0	0	0	0	57	42
Saugeen Shores	33	67	0	0	0	53	33	120
Scugog	13	20	0	0	0	0	13	20
Stratford	26	33	8	0	6	4	40	37
Temiskaming Shores	6	12	0	0	0	0	6	12
The Nation	31	31	0	0	0	0	31	31
Tillsonburg	24	52	0	0	0	0	24	52
Timmins	16	24	0	0	44	12	60	36
Trent Hills	11	46	0	0	11	10	22	56
Wasaga Beach	119	107	24	30	0	0	143	137
West Grey	9	17	0	0	0	0	9	17
West Nipissing	11	35	0	0	0	4	11	39
Woodstock	79	127	0	0	0	0	79	127
Ontario (10 000 habitants et plus)	20 526	22 482	33 304	15 138	4 063	2 170	57 893	39 790

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Ontario
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 200 000 $		200 000 $ - 299 999 $		300 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Belleville													
T3 2015	0	0,0	0	0,0	34	53,1	29	45,3	1	1,6	64	300 000	305 950
T3 2014	0	0,0	0	0,0	24	50,0	24	50,0	0	0,0	48	297 500	310 090
Cumul 2015	0	0,0	1	0,8	61	48,4	63	50,0	1	0,8	126	300 000	302 674
Cumul 2014	0	0,0	2	2,0	56	56,0	42	42,0	0	0,0	100	290 000	298 132
Chatham-Kent													
T3 2015	0	0,0	0	0,0	7	35,0	13	65,0	0	0,0	20	-	341 219
T3 2014	2	10,5	1	5,3	10	52,6	4	21,1	2	10,5	19	275 000	301 921
Cumul 2015	0	0,0	1	2,4	18	43,9	21	51,2	1	2,4	41	-	334 315
Cumul 2014	6	9,4	5	7,8	23	35,9	22	34,4	8	12,5	64	320 000	382 930
Cornwall													
T3 2015	0	0,0	0	0,0	5	100,0	0	0,0	0	0,0	5	-	244 396
T3 2014	0	0,0	1	7,7	9	69,2	3	23,1	0	0,0	13	-	266 536
Cumul 2015	0	0,0	2	8,3	16	66,7	5	20,8	1	4,2	24	-	257 668
Cumul 2014	0	0,0	3	8,3	27	75,0	6	16,7	0	0,0	36	210 000	249 857
Kawartha Lakes													
T3 2015	0	0,0	8	10,4	35	45,5	34	44,2	0	0,0	77	585 000	291 184
T3 2014	0	0,0	1	16,7	2	33,3	3	50,0	0	0,0	6	-	258 725
Cumul 2015	0	0,0	9	8,0	49	43,8	54	48,2	0	0,0	112	295 000	300 982
Cumul 2014	1	2,9	1	2,9	13	37,1	18	51,4	2	5,7	35	320 000	321 655
Norfolk													
T3 2015	0	0,0	0	0,0	17	42,5	22	55,0	1	2,5	40	325 000	337 192
T3 2014	0	0,0	0	0,0	14	37,8	21	56,8	2	5,4	37	302 500	355 123
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	51	35,7	85	59,4	7	4,9	143	327 500	346 046
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	32	24,1	77	57,9	24	18,0	133	365 000	399 198
North Bay													
T3 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	83,3	1	16,7	6	-	415 725
T3 2014	0	0,0	0	0,0	4	50,0	4	50,0	0	0,0	8	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	1	7,1	11	78,6	2	14,3	14	-	415 725
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	7	43,8	9	56,3	0	0,0	16	-	-
Sarnia													
T3 2015	1	3,8	3	11,5	8	30,8	13	50,0	1	3,8	26	285 000	329 208
T3 2014	0	0,0	2	4,3	8	17,4	33	71,7	3	6,5	46	345 000	351 604
Cumul 2015	3	3,2	8	8,5	27	28,7	53	56,4	3	3,2	94	317 500	329 286
Cumul 2014	0	0,0	6	5,9	31	30,4	62	60,8	3	2,9	102	320 000	329 835
Sault Ste. Marie													
T3 2015	0	0,0	0	0,0	4	50,0	3	37,5	1	12,5	8	-	380 500
T3 2014	0	0,0	0	0,0	2	20,0	5	50,0	3	30,0	10	-	405 760
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	10	45,5	9	40,9	3	13,6	22	-	380 500
Cumul 2014	0	0,0	1	5,9	2	11,8	10	58,8	4	23,5	17	-	405 760
Barrie (RMR)													
T3 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	75	72,1	29	27,9	104	447 500	475 764
T3 2014	0	0,0	0	0,0	4	3,1	91	70,0	35	26,9	130	427 500	479 009
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	2	0,7	184	61,5	113	37,8	299	460 000	498 071
Cumul 2014	1	0,2	0	0,0	19	4,3	340	77,3	80	18,2	440	410 000	447 011

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Ontario
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 200 000 $		200 000 $ - 299 999 $		300 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Brantford (RMR)													
T3 2015	0	0,0	0	0,0	8	9,6	50	60,2	25	30,1	83	450 000	456 596
T3 2014	0	0,0	0	0,0	10	12,8	59	75,6	9	11,5	78	380 000	394 206
Cumul 2015	1	0,4	1	0,4	25	10,5	149	62,6	62	26,1	238	425 000	443 389
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	25	13,0	126	65,3	42	21,8	193	380 000	418 959
Grand Sudbury (RMR)													
T3 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	21	84,0	4	16,0	25	450 000	433 296
T3 2014	0	0,0	0	0,0	2	7,7	19	73,1	5	19,2	26	410 000	431 017
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	2	3,9	38	74,5	11	21,6	51	417 500	443 333
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	5	7,5	47	70,1	15	22,4	67	420 000	437 964
Guelph (RMR)													
T3 2015	0	0,0	0	0,0	1	1,1	37	39,8	55	59,1	93	515 000	543 651
T3 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	22	48,9	23	51,1	45	500 000	551 719
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	2	1,2	77	45,6	90	53,3	169	505 000	547 778
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	2	1,8	70	61,9	41	36,3	113	450 000	517 817
Hamilton (RMR)													
T3 2015	0	0,0	0	0,0	8	2,5	171	54,3	136	43,2	315	490 000	603 856
T3 2014	0	0,0	0	0,0	6	2,6	105	45,9	118	51,5	229	505 000	570 417
Cumul 2015	1	0,1	0	0,0	21	2,6	450	56,0	331	41,2	803	490 000	569 578
Cumul 2014	0	0,0	1	0,1	36	5,1	369	52,2	301	42,6	707	485 000	559 781
Kingston (RMR)													
T3 2015	0	0,0	0	0,0	20	41,7	27	56,3	1	2,1	48	300 000	320 871
T3 2014	0	0,0	0	0,0	12	26,7	33	73,3	0	0,0	45	315 000	320 771
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	45	34,1	79	59,8	8	6,1	132	310 000	334 736
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	62	44,6	75	54,0	2	1,4	139	300 000	311 180
Kitchener (RMR)													
T3 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	157	65,4	83	34,6	240	430 000	485 794
T3 2014	1	0,5	0	0,0	0	0,0	153	78,1	42	21,4	196	430 000	454 803
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	4	0,6	484	72,6	179	26,8	667	420 000	466 048
Cumul 2014	1	0,2	0	0,0	4	0,9	350	75,1	111	23,8	466	430 000	463 852
London (RMR)													
T3 2015	0	0,0	0	0,0	77	19,5	249	63,2	68	17,3	394	385 000	413 725
T3 2014	1	0,3	4	1,2	58	16,9	240	70,0	40	11,7	343	375 000	389 970
Cumul 2015	2	0,3	4	0,6	147	20,9	431	61,2	120	17,0	704	380 000	405 528
Cumul 2014	3	0,4	9	1,2	137	17,8	534	69,4	86	11,2	769	365 000	388 776
Oshawa (RMR)													
T3 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	121	55,0	99	45,0	220	485 000	500 701
T3 2014	0	0,0	0	0,0	13	4,9	195	73,3	58	21,8	266	410 000	456 703
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	6	0,9	392	58,0	278	41,1	676	477 500	487 054
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	30	4,7	446	69,6	165	25,7	641	420 000	463 877
Ottawa (RMR)													
T3 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	134	46,2	156	53,8	290	515 000	518 901
T3 2014	0	0,0	0	0,0	2	0,5	224	55,0	181	44,5	407	490 000	517 662
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	542	57,8	396	42,2	938	475 000	502 969
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	6	0,5	615	54,6	505	44,8	1 126	490 000	517 103

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Ontario
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 200 000 $		200 000 $ - 299 999 $		300 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Peterborough (RMR)													
T3 2015	0	0,0	0	0,0	14	22,2	46	73,0	3	4,8	63	327 500	346 556
T3 2014	0	0,0	0	0,0	15	28,3	36	67,9	2	3,8	53	325 000	333 061
Cumul 2015	0	0,0	1	0,7	38	26,8	98	69,0	5	3,5	142	325 000	337 513
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	58	41,7	77	55,4	4	2,9	139	322 500	316 824
St. Catharines-Niagara (RMR)													
T3 2015	1	0,5	0	0,0	32	16,2	141	71,6	23	11,7	197	390 000	399 902
T3 2014	5	2,3	1	0,5	41	19,2	149	70,0	17	8,0	213	375 000	376 739
Cumul 2015	4	0,7	3	0,5	76	13,7	375	67,7	96	17,3	554	400 000	421 277
Cumul 2014	5	1,0	1	0,2	102	20,4	338	67,5	55	11,0	501	375 000	390 540
Thunder Bay (RMR)													
T3 2015	0	0,0	0	0,0	2	15,4	10	76,9	1	7,7	13	-	376 597
T3 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	22	88,0	3	12,0	25	780 000	412 157
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	2	3,4	50	86,2	6	10,3	58	390 000	410 180
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	45	90,0	5	10,0	50	390 000	407 926
Toronto (RMR)													
T3 2015	0	0,0	0	0,0	3	0,2	294	17,0	1 432	82,8	1 729	740 000	1 008 711
T3 2014	0	0,0	0	0,0	11	0,5	399	16,8	1 970	82,8	2 380	650 000	863 757
Cumul 2015	2	0,0	0	0,0	8	0,1	991	17,7	4 592	82,1	5 593	690 000	915 499
Cumul 2014	3	0,0	0	0,0	20	0,3	1 291	18,7	5 600	81,0	6 914	670 000	821 481
Windsor (RMR)													
T3 2015	0	0,0	0	0,0	21	22,8	53	57,6	18	19,6	92	400 000	433 072
T3 2014	0	0,0	4	2,0	67	33,8	109	55,1	18	9,1	198	335 000	358 389
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	103	30,0	179	52,2	61	17,8	343	375 000	412 006
Cumul 2014	1	0,3	5	1,4	131	37,2	185	52,6	30	8,5	352	330 000	351 992
Tous les centres urbains de l'Ontario (50 000 habitants et plus)													
T3 2015	2	0,0	11	0,3	296	7,1	1 705	41,1	2 138	51,5	4 152	505 000	689 197
T3 2014	9	0,2	14	0,3	314	6,5	1 953	40,5	2 531	52,5	4 821	515 000	648 313
Cumul 2015	13	0,1	30	0,3	714	6,0	4 820	40,4	6 366	53,3	11 943	515 000	671 614
Cumul 2014	21	0,2	34	0,3	828	6,3	5 154	39,3	7 083	54,0	13 120	525 000	642 965

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5 : Activité MLS®, Ontario
Troisième trimestre 2015

		Nombre de ventes	Variation en %, d'une année à l'autre	Nombre de ventes en DD	Nombre de nouvelles inscriptions	Nombre de nouvelles inscriptions en DD	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD	Prix moyen ($)	Variation en %, d'une année à l'autre	Prix moyen ($) en DD
2014	Janvier	9 182	-6,6	15 417	22 774	28 454	54,2	403 225	8,2	420 372
	Février	12 291	-3,7	15 537	24 377	29 097	53,4	424 362	7,8	419 732
	Mars	16 742	1,7	15 845	33 199	28 609	55,4	435 472	7,2	421 602
	Avril	20 368	-3,8	16 217	39 799	30 600	53,0	446 905	9,1	425 551
	Mai	24 066	5,0	17 818	44 893	31 904	55,8	448 273	7,0	425 471
	Juin	22 545	9,9	17 631	38 894	31 696	55,6	437 228	7,2	426 454
	Juillet	21 346	9,7	17 983	36 403	31 958	56,3	417 376	5,8	427 004
	Août	17 950	2,4	18 058	28 850	31 023	58,2	409 184	5,8	428 540
	Septembre	17 972	7,6	17 659	34 730	30 409	58,1	430 745	6,7	434 378
	Octobre	18 193	6,7	17 769	29 795	30 727	57,8	445 500	7,6	442 182
	Novembre	14 232	3,0	17 811	20 134	29 991	59,4	433 656	5,9	439 478
	Décembre	9 856	8,0	16 945	11 442	30 729	55,1	418 297	5,3	439 458
2015	Janvier	9 788	6,6	17 048	23 886	30 211	56,4	418 358	3,8	436 482
	Février	13 547	10,2	17 297	24 547	29 771	58,1	454 199	7,0	449 050
	Mars	18 767	12,1	17 745	36 734	31 323	56,7	467 198	7,3	452 862
	Avril	23 884	17,3	18 596	42 298	31 621	58,8	481 942	7,8	458 107
	Mai	25 596	6,4	19 232	44 066	31 610	60,8	484 760	8,1	460 334
	Juin	26 412	17,2	19 287	40 655	31 169	61,9	477 835	9,3	465 206
	Juillet	22 459	5,2	19 042	34 856	31 188	61,1	454 098	8,8	465 483
	Août	19 189	6,9	19 121	29 867	31 369	61,0	445 611	8,9	466 994
	Septembre	19 016	5,8	18 707	34 338	30 727	60,9	458 483	6,4	464 786
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T3 2014	57 268	6,7	53 700	99 983	93 390	57,5	419 004	6,1	429 945
	T3 2015	60 664	5,9	56 870	99 061	93 284	61,0	452 788	8,1	465 762
	Cumul 2014	162 462	3,2		303 919			430 577	7,2	
	Cumul 2015	178 658	10,0		311 247			464 703	7,9	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI (MLS®)

Tableau 6 : Niveau des indicateurs économiques, Ontario
Troisième trimestre 2015

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs (2002=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)	Livraisons manufacturières (milliers de $)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5							
2014	Janvier - mars	591	3,1	5,2	6 856,0	7,4	17 137	105,9	901	67 339 627	90,18
	Avril - juin	570	3,1	4,8	6 869,5	7,3	27 425	98,7	903	74 228 989	92,39
	Juillet - septembre	570	3,1	4,8	6 879,0	7,4	37 176	103,9	909	72 396 747	90,97
	Octobre - décembre	570	3,1	4,8	6 903,8	6,9	-5 582	112,8	915	72 906 483	87,43
2015	Janvier - mars	568	3,0	4,8	6 896,2	6,9	10 329	122,8	920	68 286 753	79,20
	Avril - juin	561	2,9	4,6	6 921,7	6,6	28 374	109,5	933	73 346 378	81,10
	Juillet - septembre	561	2,9	4,6	6 931,8	6,7		89,6	949		75,79
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1 : Variation[(1)] des indicateurs économiques, Ontario
Troisième trimestre 2015

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5							
2014	Janvier - mars	-0,5	0,1	0,0	1,1	-0,3	-13,1	14,9	2,5	4,5	-8,5
	Avril - juin	-3,4	0,1	-0,4	0,8	-0,3	-19,6	7,3	0,4	6,2	-4,7
	Juillet - septembre	-4,6	0,0	-0,5	0,5	-0,2	0,5	0,4	1,1	7,7	-5,7
	Octobre - décembre	-5,2	0,0	-0,6	0,8	-0,6	**	34,5	1,2	5,7	-7,7
2015	Janvier - mars	-3,8	-0,2	-0,4	0,6	-0,5	-39,7	16,0	2,1	1,4	-12,2
	Avril - juin	-1,5	-0,3	-0,2	0,8	-0,7	3,5	10,9	3,3	-1,2	-12,2
	Juillet - septembre	-1,5	-0,3	-0,2	0,8	-0,6		-13,8	4,4		-16,7
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées
(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur Twitter, YouTube et Flickr.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2015, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

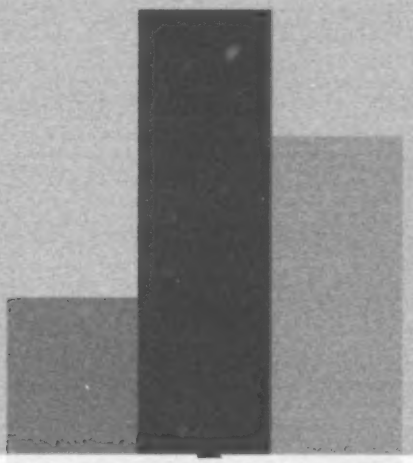
À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Données à l'échelle d'un quartier

Accès rapide et facile

schl.ca/portailmh

64145_2015_Q04